

Unternehmenspräsentation – Bürgerenergiegenossenschaft Thüringer Becken eG



# Inhalt

Über die BEG

Kennzahlen und Geschäftsbetrieb

Projekte

Investitionsmöglichkeiten

Agri-PV Kleinneuhausen





# Über die BEG Thüringer Becken eG

- Die BEG Thüringer Becken eG ist eine Energie- und Immobiliengenossenschaft mit kommunaler Beteiligung (Public-Private Partnership).
- Sie wurde 2023 von Bürgern und Unternehmen aus der Region gegründet.
- Sie entstand aus einer Initiative der Gemeinden der VG Kölleda.
- Zweck des Unternehmens ist die F\u00f6rderung der regionalen Wertsch\u00f6pfung, der Daseinsvorsorge im l\u00e4ndlichen Raum und der interkommunalen Zusammenarbeit.
- Die Mitgliedschaft steht allen Bürgern, Unternehmen und Kommunen offen. Eine Beteiligung ist ab 500 € möglich.



#### Besondere Kommunale Verbindung

- Die beteiligten Kommunen unterstützen die Genossenschaft aktiv, indem sie Liegenschaften, IT-Infrastruktur und wertvolles Knowhow bereitstellen.
- Zudem begleiten sie die Projektentwicklung, helfen bei der Kapitalbeschaffung und fördern die Öffentlichkeitsarbeit.
- Die Genossenschaft investiert gezielt in die regionale Energieund Wärmeversorgung und setzt kommunale Infrastrukturprojekte um - eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten.
- Eine starke Verankerung: Laut Satzung sind den Kommunen drei feste Sitze im Aufsichtsrat der Genossenschaft zugesichert. Zudem muss einer der beiden Vorstände aus ihren Reihen stammen.



#### Nachhaltigkeit und regionale Wertschöpfung

- Das Thüringer Becken ist ein zentraler Schauplatz der Energiewende in Thüringen und ein bedeutender Erzeugungsort für erneuerbare Energien.
- Die Genossenschaft nutzt die daraus resultierende Wertschöpfung, um nachhaltige Projekte im Sinne des Gemeinwohls in der Region zu realisieren.
- Dabei sollen die Interessen von Bürgern, regionalen Unternehmen und Kommunen gleichermaßen einbezogen werden. Zentrale Ziele sind bezahlbare ökologische Energie, Steigerung der Lebensqualität in den Kommunen und Sicherung des Wirtschaftsstandortes.
- Der enge kommunale Bezug der Projekte bedeutet **langfristige Planungssicherheit** und garantiert den Genossenschaftsmitgliedern sichere Renditen.

#### Bundeswettbewerb "Zukunft Region"

Wettbewerb



### Bundeswettbewerb Zukunft Region

- Die Region Sömmerda wurde, auf Initiative der BEG und ihrer kommunalen Mitglieder, vom Bundeswirtschaftsministerium als Modellregion ausgewählt.
- Der Bund stellt deswegen ca. 1,7 Mio. € Fördermittel zur Verfügung. Damit sollen Maßnahmen umgesetzt werden, die die regionale Wertschöpfung durch erneuerbare Energien steigern und die sich auf andere Regionen Deutschlands übertragen lassen.
- Der BEG Thüringer Becken eG bieten sich dadurch hervorragende Möglichkeiten zur Projektentwicklung.



#### Kennzahlen und Geschäftsbetrieb

Mitglieder: 106

Geschäftsanteile: 913

Geschäftsguthaben: 456.500 €

Beteiligte Kommunen: 5

Beteiligte Unternehmen: 6

Personalkosten: 0 €

Raumkosten: 0 €



#### Kennzahlen und Geschäftsbetrieb

- Der Geschäftsbetrieb basiert auf der Kombination aus niedrigen Fixkosten, kommunaler Unterstützung und sicheren Einnahmen.
- Minimaler Personalaufwand: die Arbeit des Vorstands und die Verwaltungsaufgaben werden ehrenamtlich erbracht.
- Geringe Betriebskosten: Keine zusätzlichen Kosten für Büromiete und IT, da kommunale Ressourcen genutzt werden.
- EEG und Fördermittel: alle Projekte wurden bisher auf Basis des EEG und mit staatlichen Fördermitteln umgesetzt



Aktuelle Projekte

# Dach-PV auf kommunalen Objekten

Realisierte Projekte	10
Installierte Leistung	210 kWp
Projektpipeline	12
Installierte Leistung	360 kWp



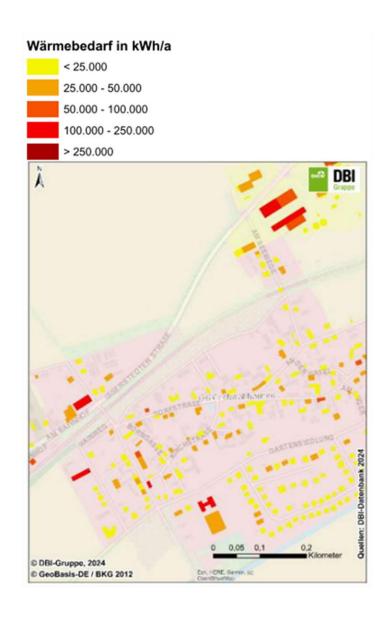
# Solarpark Rastenberg

Installierte Leistung	1,278 MWp
Kaufpreis	750.000 - 800.000 €
Einspeisevergütung	10,43 Cent
EEG-Förderung	bis 31.12.2033



# Kommunale Wärmeplanung in der VG Kölleda

Projektzeitraum	2025 - 2028
Auftragsvolumen	Ca. 400.000 €
Projektgegenstand	Erstellung der kommunalen Wärmeplanung gemäß WPG für die VG Kölleda
Umsetzung	Schaffung einer Ingenieurstelle (30h) plus Einkauf externer Gutachten

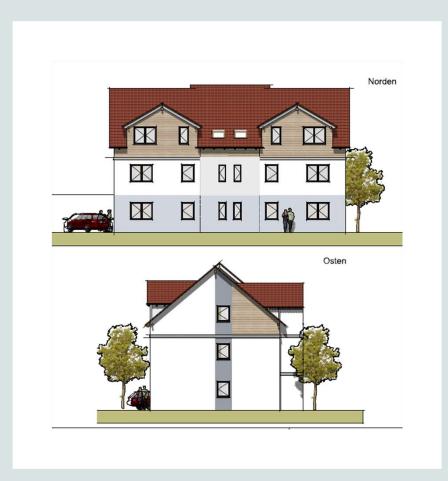




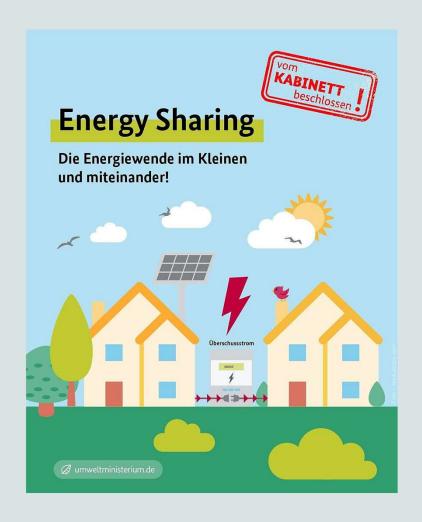
Projekt-Pipeline

# Arztpraxis und Seniorengerechtes Wohnen in Rastenberg

Projektzeitraum	2025 - 2026
Gesamtkosten	Ca. 1,3 Mio. € brutto
Beantragte Förderung (Einrichtungen für lokale Basisdienstleistungen)	750.000€
Wohn- und Geschäftseinheiten	5
Vermietbare Fläche	ca. 400 m²
Kalkulierte Mieteinnahmen	ca. 50.000 € p.a. (9,5 € kalt)



Energy Sharing – Energie miteinander teilen



# Energy Sharing – Energie miteinander teilen



# Bildung einer Einkaufsgenossenschaft

#### Interesse an der Photovoltaik-Einkaufsgemeinschaft in Binzen wächst



Von Moritz Lehmann Do, 02. Juni 2022 um 09:04 Uhr Binzen

BZ-Plus Die Gemeinde Binzen organisiert eine Einkaufsgemeinschaft für Solaranlagen auf Dächern von Privathäusern. Die gestiegenen Energiepreise verleihen der Initiative neuen Schwung.





### Investitionsmöglichkeiten

- Investoren bietet sich die Möglichkeit, Geschäftsanteile an der Genossenschaft zu erwerben und sich über endfällige Gesellschafterdarlehen in die Projektentwicklung einzubringen.
- Wir streben für 2026 eine Dividendenausschüttung von 4 % an.
- Für die Gesellschafterdarlehen bieten wir einen Zinssatz von 5
  % an.
- Wir streben derzeit eine Zertifizierung für das Programm BAFA Invest an (15% Sofortzuschuss für den Erwerb von Anteilen).
- Eine Nachschusspflicht ist laut Satzung ausgeschlossen.



## Agri-PV Kleinneuhausen/Vogelsberg

- Die Genossenschaft hat sich vertraglich das Recht zusichern lassen, bis zu 49% des Parks zu erwerben.
- Interessierte Investoren können sich über die BEG an einem der größten Agri-PV-Parks Deutschlands beteiligen und Teil einer technologischen Innovation werden, die Energieerzeugung und Landwirtschaft verbindet.
- Eckdaten zum Park:

Technologie: einachsige Tracker

Installierte Leistung: ca. 60 MWp

Ertrag p.a.
 ca. 70.000.000 kWh

Inbetriebnahme: 2027 geplant



#### Kontakt

Bürgerenergiegenossenschaft Thüringer Becken eG

Eingetragene Genossenschaft Sitz: 99636 Rastenberg

Telefon: 03635/450 155 Fax: 03635/450 125

E-Mail: info@beg.thueringer-becken.de

Steuernummer: 151/135/31700

Vorstand:

Sebastian Goldhorn Peter Zierenner

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Torsten Köther

Registergericht: Amtsgericht Jena Registernummer: GnR 500157